

0026/00006290/e1

Ουσιώδη Μεταβολή της Περιουσιακής Κατάστασης / Κεφαλαιακή Διάρθρωση /  
Συνεργασίες/Εξαγορές/Συγχωνεύσεις (Αγορά/ Πώληση Σημαντικών Περιουσιακών Στοιχείων/  
Δανειακή επιβάρυνση κ.τ.λ.)

**CLARIDGE PUBLIC LTD**

CLA

**ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ**

Επισυνάπτεται ανακοίνωση.

Attachment:

1. **ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ**

**Regulated**

Publication Date: 12/03/2014

# Claridge Public Limited

*Office of the Secretary*

P.O. Box 50012, 3600 Limassol, Cyprus  
Tel.: 00357 25871600, Fax: 00357 25362001  
e-mail: info@pkdlaw.com

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

### Υπογραφή Συμφωνίας Διαχείρισης

Η Claridge Public Limited ανακοινώνει ότι στις 11/03/2014 υπογράφηκε η συμφωνία διαχείρισης του ξενοδοχείου Amathus Beach Hotel Paphos, ιδιοκτησίας της. Τη διαχείριση του εν λόγω ξενοδοχείου αναλαμβάνει η Olympic Lagoon Hotels Limited, στην οποία η Claridge Public Limited συμμετέχει με ποσοστό 45%. Η εν λόγω συμφωνία είναι προσωρινή και αφορά την περίοδο 01/01/2014 – 31/12/2014, αφού όπως είχε ανακοινωθεί προηγουμένως, το εν λόγω ξενοδοχείο θα τερματίσει τη λειτουργία του υπό την παρούσα του μορφή την 30/09/2014 και ακολούθως θα υποστεί εκτεταμένες ανακαινίσεις ώστε να μετατραπεί σε ξενοδοχείο Olympic Lagoon, κάτω από τη διαχείριση της Olympic Lagoon Hotels Limited.

Οι κύριοι όροι της συμφωνίας διαχείρισης περιλαμβάνουν μεταξύ άλλων και τα ακόλουθα:

(α) Η διάρκεια της διαχείρισης είναι για ένα χρόνο, από 01/01/2014 – 31/12/2014.

(β) Το προσωπικό του ξενοδοχείου θα παραμείνει στο μισθολόγιο της Claridge Public Limited, υπό τη διεύθυνση του διαχειριστή. Ο διευθυντής του ξενοδοχείου θα διορίζεται από τον διαχειριστή κατόπιν έγκρισης της Claridge Public Limited. Ο οικονομικός διευθυντής του ξενοδοχείου θα διορίζεται από την Claridge Public Limited.

(γ) Η Claridge Public Limited θα καταβάλει προς τον διαχειριστή δικαιώματα διαχείρισης ύψους €130.000 ετήσια, πληρωτέα σε δώδεκα δόσεις στο τέλος κάθε μήνα και επιπλέον 3% επί του μεικτού λειτουργικού κέρδους του ξενοδοχείου, νοουμένου ότι θα επιτευχθεί ο προϋπολογισμός του έτους.

Με την υπογραφή της εν λόγω συμφωνίας διαχείρισης η Claridge Public Limited αναμένει ότι η νέα διεύθυνση θα συμβάλει θετικά στη βελτίωση των αποτελεσμάτων του ξενοδοχείου.

Λεμεσός, 12 Μαρτίου 2014