

Παράδοση  
στην 6/3/2015

Προς: **Claridge Public Limited**

Γεωργίου Γενναδίου αρ. 10

Αγαθάγγελος Κωρτ,

Γρ. 303 Τ.Κ 50012

Λεμεσός

6 Μαρτίου 2015

**Αίτηση για σύγκληση Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της Εταιρείας Claridge Public Ltd**

Αιτούμαστε την σύγκληση Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της εταιρείας Claridge Public Ltd (η Εταιρεία), σύμφωνα με το καταστατικό της Εταιρείας (κανονισμός 52) επειδή εμείς οι αιτητές κατέχουμε πέραν του 5% του πληρωμένου κεφαλαίου της Εταιρείας.

Οι σκοποί της σύγκλησης της ΕΓΣ είναι οι ακόλουθοι:

1. Να δοθούν τα ακόλουθα στοιχεία προς τους μετόχους:
  - α) Οι εκτιμήσεις που έχει κάνει η Εταιρεία για την αξία του ξενοδοχείου Amathus στη Ρόδο.
  - β) Τα οικονομικά στοιχεία για τα 10 τελευταία χρόνια για το ξενοδοχείο Amathus στη Ρόδο, όπως Πωλήσεις, Ακαθάριστο Λειτουργικό Κέρδος, συνολικός αριθμός διανυκτερεύσεων ανά έτος, και πληρότητα του ξενοδοχείου. Επίσης το συνολικό αριθμό διανυκτερεύσεων καθώς και πληρότητα (καθαρή και gross) ανά έτος για το ξενοδοχείο Amathus Beach Hotel στη Πάφο για τα τελευταία 10 χρόνια.
  - γ) Τη συμφωνία (ενοικιαστήριο έγγραφο) που υπάρχει για την άδεια χρήσης τεμαχίου γης επί της παραλίας εμβαδού 7.100 τ.μ. που χρησιμοποιείται από το ξενοδοχείο Amathus Beach Hotel στη Πάφο, και τις λεπτομέρειες της συμφωνίας όπως πληρωτέο ενοίκιο, αριθμός ετών συμφωνίας ενοικίασης, όροι, κλπ.
  - δ) Τη συμφωνία για τα €6 εκατομμύρια που εισπράχτηκαν από τους τουριστικούς πράκτορες και ότι αυτά δόθηκαν με τον όρο να χρησιμοποιηθούν για τις ανακαινίσεις του ξενοδοχείου καθώς και την απόδειξη είσπραξης του ποσού αυτού.
  - ε) Τη συμφωνία διαχείρισης με την Olympic Lagoon Hotels Limited και η οποία αφορά την περίοδο 01/01/2014 – 31/12/2014. Να δοθούν εξηγήσεις για οποιαδήποτε νέα τελική συμφωνία τυχόν έχει γίνει ή αν έγινε ανανέωση της προηγούμενης προσωρινής συμφωνίας.
  - στ) Το συμβόλαιο εργολαβίας, ημερ. 1/12/2014, που έγινε με τη Cybarco για το ποσό των €13 εκατομμυρίων για τις ανακαινίσεις του ξενοδοχείου στη Πάφο.
2. Να εξεταστεί αίτημα για υποβολή παραίτησης από το υφιστάμενο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας δια το λόγο ότι δεν εξυπηρετούν τα συμφέροντα του συνόλου των μετόχων (οι οποίοι ξεπερνούν τις 4600) αλλά τα συμφέροντα μόνο των μεγαλομετόχων.
3. Την προκήρυξη εκλογών και την εκλογή νέου Διοικητικού Συμβουλίου.
4. Τη συζήτηση οποιουδήποτε άλλου θέματος εγερθεί από τους μετόχους κατά τη διάρκεια της ΕΓΣ.

Επίσης επιθυμούμε στην ΕΓΣ όπως υποβληθούν για έγκριση τα ακόλουθα ψηφίσματα:

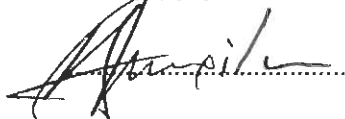


1. Όπως η απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας ημερ. 22/01/2015 με την οποία αποφασίστηκε η αποδοχή της προσφοράς της Invel Real Estate Management Ltd για αγορά από την εν λόγω εταιρεία του ποσοστού που κατέχει η Εταιρεία Claridge Public Ltd στην Εταιρεία Leisure Holdings S.A. έναντι του ποσού των €1.730.400 ακυρωθεί και δια του παρόντος ψηφίσματος ακυρώνεται.
2. Όπως η απόφαση των 3 μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας ημερ. 22/01/2015 με την οποία αποφασίστηκε η πώληση του Amathus Beach Hotel Paphos και 2 διαμερισμάτων στο Apollo Heights προς την Κ.Α. Olympic Lagoon Resort Limited έναντι του ποσού των €35.000.000 ακυρωθεί, δια το λόγο ότι με την απόφαση αυτή δεν εξυπηρετούνται τα συμφέροντα του συνόλου των μετόχων αλλά τα συμφέροντα μόνο των μεγαλομετόχων, και δια του παρόντος ψηφίσματος ακυρώνεται.
3. Όπως προκηρυχθούν προσφορές με διαφανείς διαδικασίες, στις οποίες διαδικασίες θα συμμετέχει και εκπρόσωπος των μικρομετόχων, για πώληση του ξενοδοχείου Amathus Beach Hotel Paphos και δια του παρόντος ψηφίσματος επικυρώνεται η απόφαση αυτή.
4. Όπως διενεργηθεί οικονομικός έλεγχος των λογαριασμών της Εταιρείας για τα τελευταία 10 χρόνια από ανεξάρτητους ελεγκτές. Ο έλεγχος αυτός θα περιλαμβάνει αναλυτική κατάσταση εσόδων, εξόδων, δανεισμό κλπ. της Εταιρείας και θα διαπιστώνει με έκθεση τυχών κακοδιαχείριση ή/και καταδολίευση. Δια του παρόντος ψηφίσματος επικυρώνεται η απόφαση αυτή.

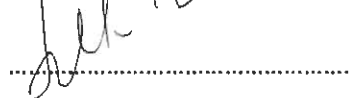
Παρακαλώ όπως συγκαλέσετε την ΕΓΣ το συντομότερο και σύμφωνα με τους κανονισμούς.

Με εκτίμηση,

Παναγιώτης Πισσαρίδης  
Α/Α 3310 Αρ. Μετ. 2,680,000  
Α.Δ.Τ 619808



Αιμίλιος Μακρίδης  
Α/Α 2217 Αρ. Μετ. 1,275,000  
Α.Δ.Τ 627434



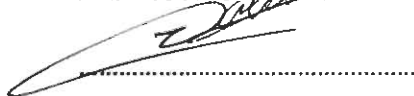
Νικόλας Αλεξάνδρου  
Α/Α 239 Αρ. Μετ. 100,000  
Α.Δ.Τ 894889



Ανδρέας Αλεξάνδρου  
Α/Α 231 Αρ. Μετ. 18,511  
Α.Δ.Τ 504772



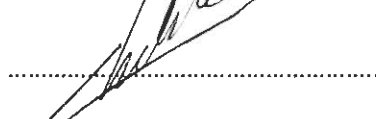
Τάκης Χαραλάμπους  
Α/Α 4174 Αρ. Μετ. 1,421,648  
Α.Δ.Τ 050119



Υβόνη Αλεξάνδρου  
Α/Α 243 Αρ. Μετ. 444,684  
Α.Δ.Τ 582080



Χάρης Χαραλάμπους  
Α/Α 4186 Αρ. Μετ. 14,100  
Α.Δ.Τ 695083



6 Μαρτίου 2015